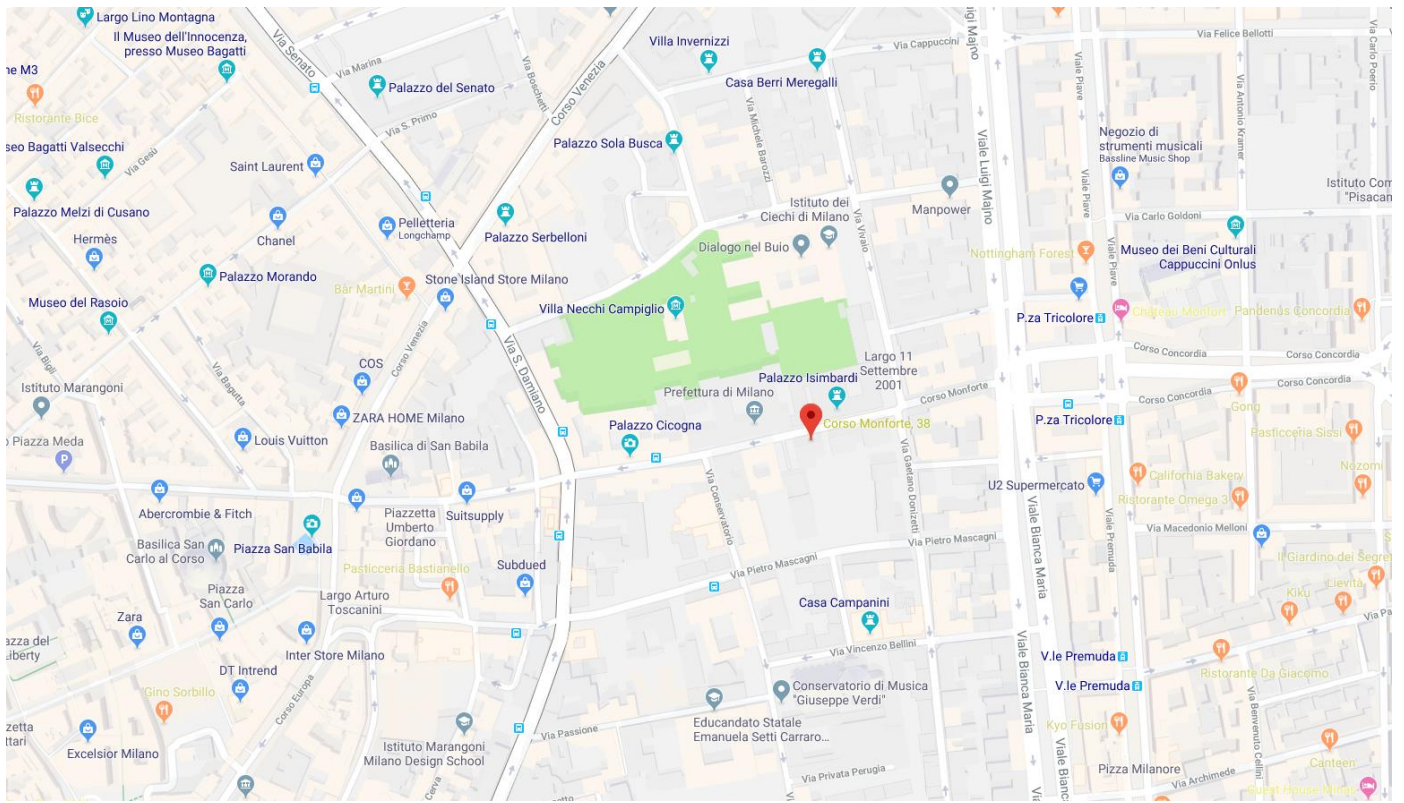


## Corso Monforte, 38



### NUDA PROPRIETA' abitazione di 207 mq. con posto auto

Milano corso Monforte, 38 abbiamo il privilegio di proporre in vendita la nuda proprietà di un ottimo appartamento di 207 mq. al terzo piano. Abitazione luminosa con quadrupla esposizione, attualmente composta da: doppio ingresso, ampia zona giorno con balconi affacciati verso il verde condominiale, cucina abitabile, due bagni, tre camere (una doppia) e due ripostigli. Posto auto meccanizzato con accesso dal cortile. Unico usufruttuario. **Accessori:** posto auto meccanizzato in cortile

### Dettagli immobile

- Palazzo: Epoca signorile
- Stato manutenzione palazzo: ottimo
- Servizio di portineria: **Si**
- Ascensore: **Si**
- Numero locali: **QUATTRO**
- Cucina: **abitabile**
- Bagni: **DUE**
- Piano **Terzo**
- Mq. **207 catastali**
- Riscaldamento: **centralizzato con valvole**
- Accessori: **Posto auto** meccanizzato
- Impianti: **NON certificati**
- Proprietà: persona fisica
- Spese condominiali: ca. **1.000,00 €** mese
- Richiesta: **€. 1.450.000,00** compreso **Posto auto**
- Classe Energetica: **E - E.p.: 144,63**
- **Cat.: A/2 – Rendita: € 2.765,63**
- Condizioni: **da ristrutturare**
- Età usufruttuaria: **90 anni**

Il presente stampato ha valore puramente indicativo e non costituisce elemento contrattuale

## Corso Monforte, 38

