

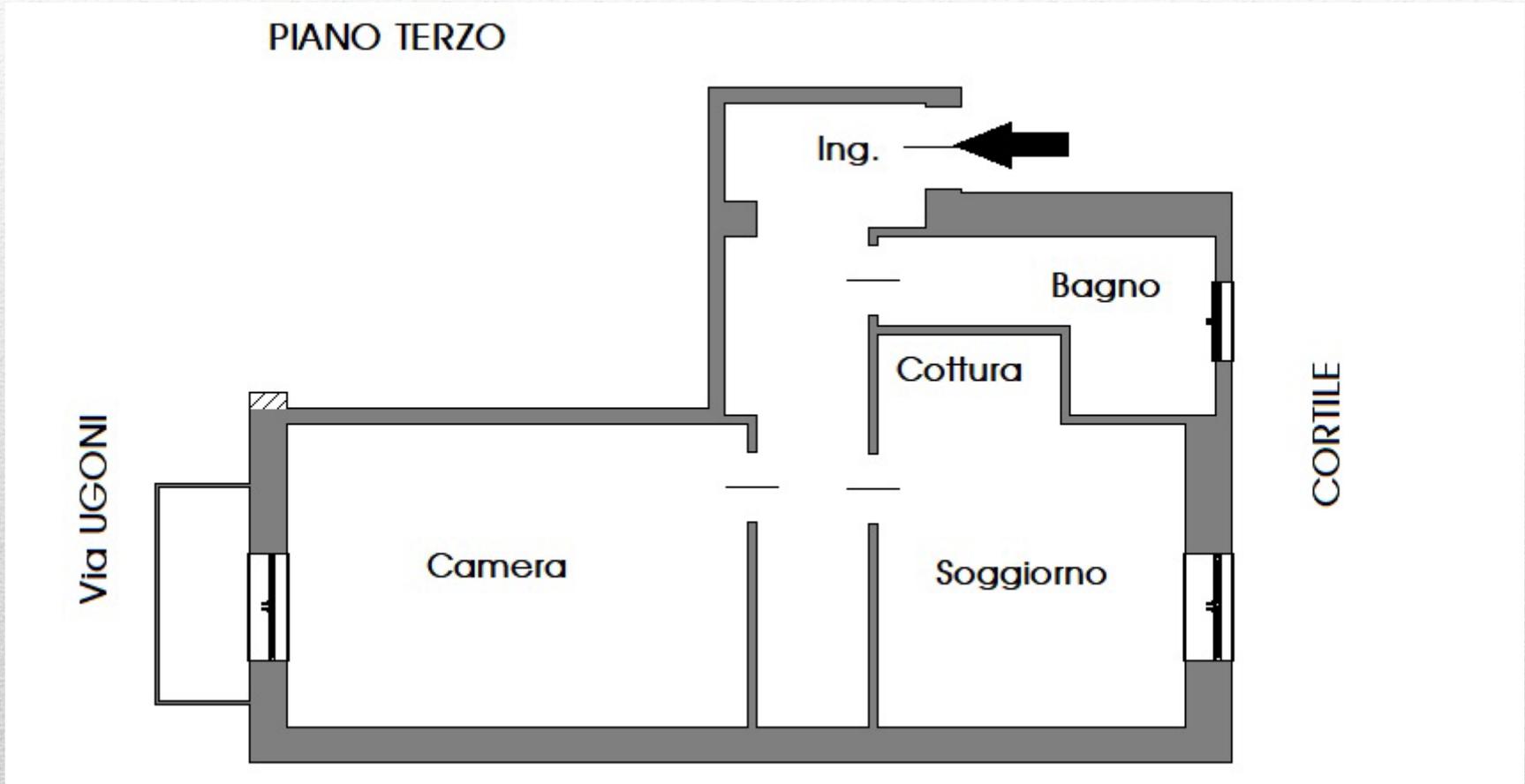
# Via Ugoni, 6

## DUE locali terzo piano



## Due locali con cucina a vista

Adiacenze Politecnico Bovisa, al terzo piano (senza ascensore) di uno stabile d'epoca ristrutturato nelle parti comuni, vendiamo un ampio bilocale di 60 mq. con cucina a vista e ripostiglio. Ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno (con finestra), ripostiglio, camera matrimoniale ed un balcone. L'appartamento è completamente da ristrutturare, doppia esposizione, luminoso e silenzioso. Ottimo come investimento. Libero subito.



Via Ugoni, 6

Due locali con cucina a vista



Via Ugoni, 6

# Riassunto dei dati principali . . .

- Via Ugoni, 6
- Piano terzo
- Superficie catastale: Mq. 59
- Riscaldamento: centralizzato a radiatori
- Condizioni: da ristrutturare
- Impianti: non certificati
- Aria condizionata: no
- Servizio di portineria: no
- Spese condominiali: 170,00 € ca. mese
- Proprietà: persona fisica
- Consegna: libero subito
- Classe Energetica: **G** - E.p.: **160,85**
- Richiesta: **€ 228.000,00**
- Categoria: **A/3** – Rendita catastale: **euro 348,61**
- Ipoteche: **nessuna**

# MA **C**ELAFAI?

con **MH** ... **SI!**  
UN/CONVENTIONAL REAL ESTATE AGENCY

Vendere **CASA** al meglio è **possibile**  
**visita** il nostro sito o **chiamaci** subito!

[www.mh32.it](http://www.mh32.it) – [02.34538025](tel:02.34538025)