

E' una proposta...

MH

UN/CONVENTIONAL REAL ESTATE AGENCY



Cornaredo

Via Milano, 138

Soluzione
indipendente di
80 mq. con
piccolo cortile e
posto auto

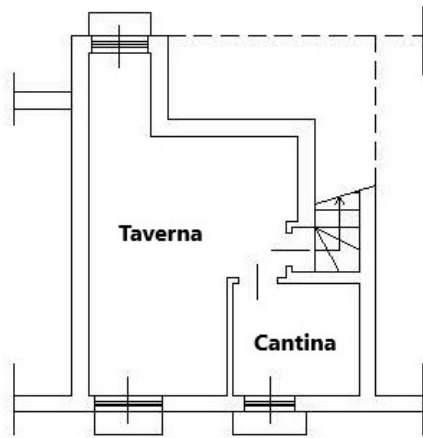
MH

UN/CONVENTIONAL REAL ESTATE AGENCY

Corso Sempione 32 / A - Milano * T. + 39 0234538025 * info@mh32.it * www.mh32.it

PIANO SEMINTERRATO

(H 2.40)



PIANO RIALZATO

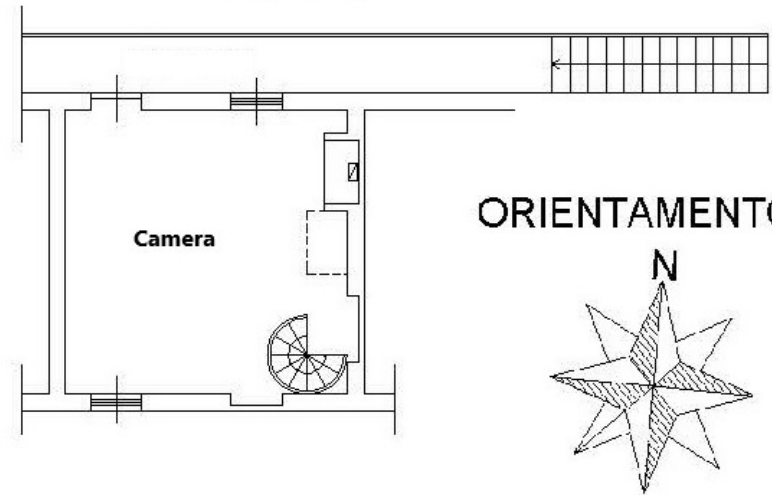
(H 2.70)



VIA MILANO

PIANO PRIMO

(H 2.70)



Particolare abitazione indipendente di ca. 80 mq. con taverna, locale sottotetto e posto auto in cortile (non assegnato). In contesto di inizio novecento vendiamo appartamento libero al rogito su più livelli: ingresso indipendente dal piccolo cortile di proprietà al piano rialzato con soggiorno con cucina a vista e bagno, una scala a chiocciola conduce al primo piano con secondo ingresso dal ballatoio e un'ampia camera mentre una scala lineare conduce al piano seminterrato dove insistono la taverna e una piccola cantina; dal primo piano un armadio scala conduce al sottotetto / intercapedine. Riscaldamento autonomo, infissi esterni con doppi vetri, cappotto termico del 2022. Nessuna spesa condominiale.

Cornaredo - Via Milano, 138

Posto auto nella corte



MH
MILANO CONVENTIONAL REAL ESTATE AGENCY

Cornaredo - Via Milano, 138







MH
CONTRATTI PER IL BENE ASSISTITO

Cornaredo - Via Milano, 138

La taverna con cantina



MH
UN / CONVENTIONAL REAL ESTATE AGENCY

Cornaredo - Via Milano, 138

La camera al primo piano



MH
UN / CONVENTIONAL REAL ESTATE AGENCY

Cornaredo - Via Milano, 138

Riassunto dei dati principali . . .

- Via Milano, 138 - Cornaredo
- Piano Rialzato – 1° e S.
- Superficie catastale: Mq. 80 – escluse aree scoperte: mq. 79
- Riscaldamento: autonomo con caldaia a condensazione (anno 2022)
- Impianti: elettrico non certificato
- Aria condizionata: si
- Spese condominiali: nessuna
- Proprietà: persona fisica
- Consegna: libero al rogito
- Classe Energetica: **G** – e.p.: **298,05** (in corso di aggiornamento)
- Richiesta: **€ 168.000,00** compreso arredo cucina
- Categoria: **A/3** – Rendita catastale: **euro 336,99**
- Ipoteche: **Si a garanzia di mutuo da estinguere contestualmente al rogito**

MA **C**ELAFAI?

con **MH** ... **SI!**
UN/CONVENTIONAL REAL ESTATE AGENCY

Vendere **CASA** al meglio è **possibile**
visita il nostro sito o **chiamaci** subito!

www.mh32.it – [02.34538025](tel:02.34538025)