

E' una proposta...

**MH**  
UN/CONVENTIONAL REAL ESTATE AGENCY



**MM**  
**Gerusalemme**  
Via Mantegna, 4

Ampio due locali  
con cucina a vista  
ristrutturato e  
arredato

**MH**  
UN/CONVENTIONAL REAL ESTATE AGENCY

Corso Sempione 32 / A - Milano \* T. + 39 0234538025 \* [info@mh32.it](mailto:info@mh32.it) \* [www.mh32.it](http://www.mh32.it)

## Ampio due locali con cucina abitabile

Al piano seminterrato del corpo interno dello stabile in fase di completa ristrutturazione, vediamo un grazioso appartamento di due locali oltre servizi completamente ristrutturato a nuovo e completamente arredato: ingresso, soggiorno con cucina a vista, camera da letto matrimoniale, ripostiglio/lavanderia, e bagno con doccia ed areazione forzata. Ottime finiture interne, pavimentazione in parquet, porta d'ingresso blindata, infissi in alluminio con doppi vetri, impianti a norma e aria condizionata canalizzata. Silenzioso e libero subito, ottimo come investimento.



Via Mantegna, 4



Via Mantegna, 4



Via Mantegna, 4



Via Mantegna, 4

**MH**  
UNCONVENTIONAL REAL ESTATE



**MH**  
UNCONVENTIONAL REAL ESTATE AGENCY

Via Mantegna, 4



Via Mantegna, 4



**MH**  
UN / CONVENTIONAL REAL ESTATE AGENCY

Via Mantegna, 4





Via Mantegna, 4

# Riassunto dei dati principali . . .

- Via Mantegna, 4
- Piano seminterrato
- Superficie catastale: Mq. 46
- Riscaldamento: autonomo a radiatori
- Impianti: elettrico certificato
- Aria condizionata: si
- Servizio di portineria: si
- Spese condominiali: 125,00 € ca. mese
- Proprietà: persona fisica
- Consegna: libero subito
- Classe Energetica: D - E.p.: 123,40
- Richiesta: € 275.000,00
- Categoria: A/3 – Rendita catastale: euro 410,58
- Ipoteche: Nessuna

# MA **C**ELAFAI?

con **MH** ... **SI!**  
UN/CONVENTIONAL REAL ESTATE AGENCY

Vendere **CASA** al meglio è **possibile**  
**visita** il nostro sito o **chiamaci** subito!

[www.mh32.it](http://www.mh32.it) – [02.34538025](tel:02.34538025)