“La fortuna è

ciò che succede

quando la preparazione

incontra

l’opportunità” Seneca

UN/CONVENTIONAL REAL ESTATE AGENCY

Se vuoi vendere la Tua casa e stai leggendo, sei una persona Fortunata.
Noi siamo Preparati. Contattaci e cogli l’opportunità!

Milano - MM Gerusalemme - Via Lomazzo, 51
«NUDA PROPRIETA'»
Signorile quattro locali con box

Un'esclusiva

MH
UN/CONVENTIONAL REAL ESTATE AGENCY



Corso Sempione 32 / A - Milano * T. + 39 0234538025 * info@mh32.it * www.mh32.it



A trecento metri dalla MM Lilla "Gerusalemme" vendiamo **Nuda Proprietà** in stabile signorile al primo piano fuori terra.

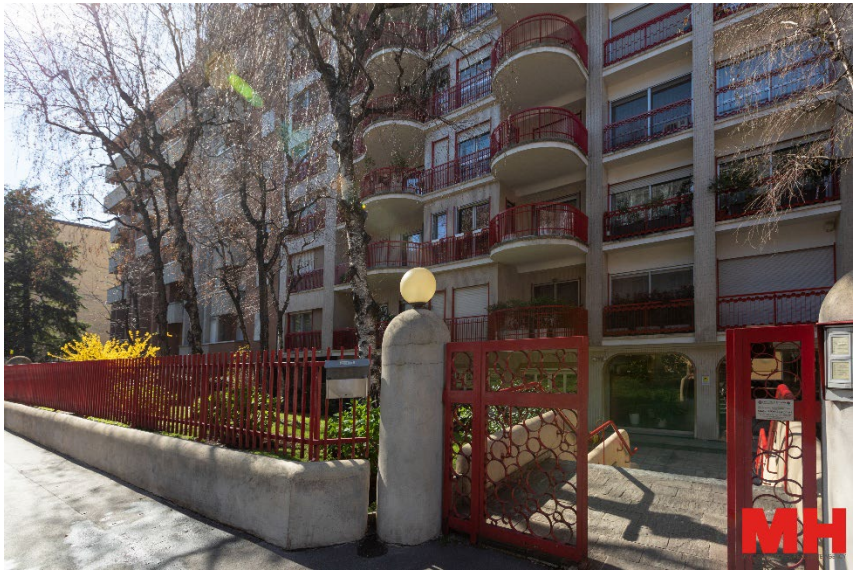
Quattro locali di oltre 137 mq. con terrazzino, due balconi e box così composto: ingresso, soggiorno doppio con terrazzino, cucina abitabile con balcone, tre camere da letto, doppi servizi e ripostiglio.

Buone condizioni generali, usufruttuaria di anni 91.

Accessori: cantina e box.

Via Lomazzo, 51 – NUDA PROPRIETA'

Il palazzo e le parti comuni









Via Lomazzo, 51 – NUDA PROPRIETA'

Il terrazzino



Via Lomazzo, 51 – NUDA PROPRIETA'

L'ingresso



Via Lomazzo, 51 – NUDA PROPRIETA'

Il soggiorno



Via Lomazzo, 51 – NUDA PROPRIETA'

Il soggiorno



Via Lomazzo, 51 – NUDA PROPRIETA'

Prima camera



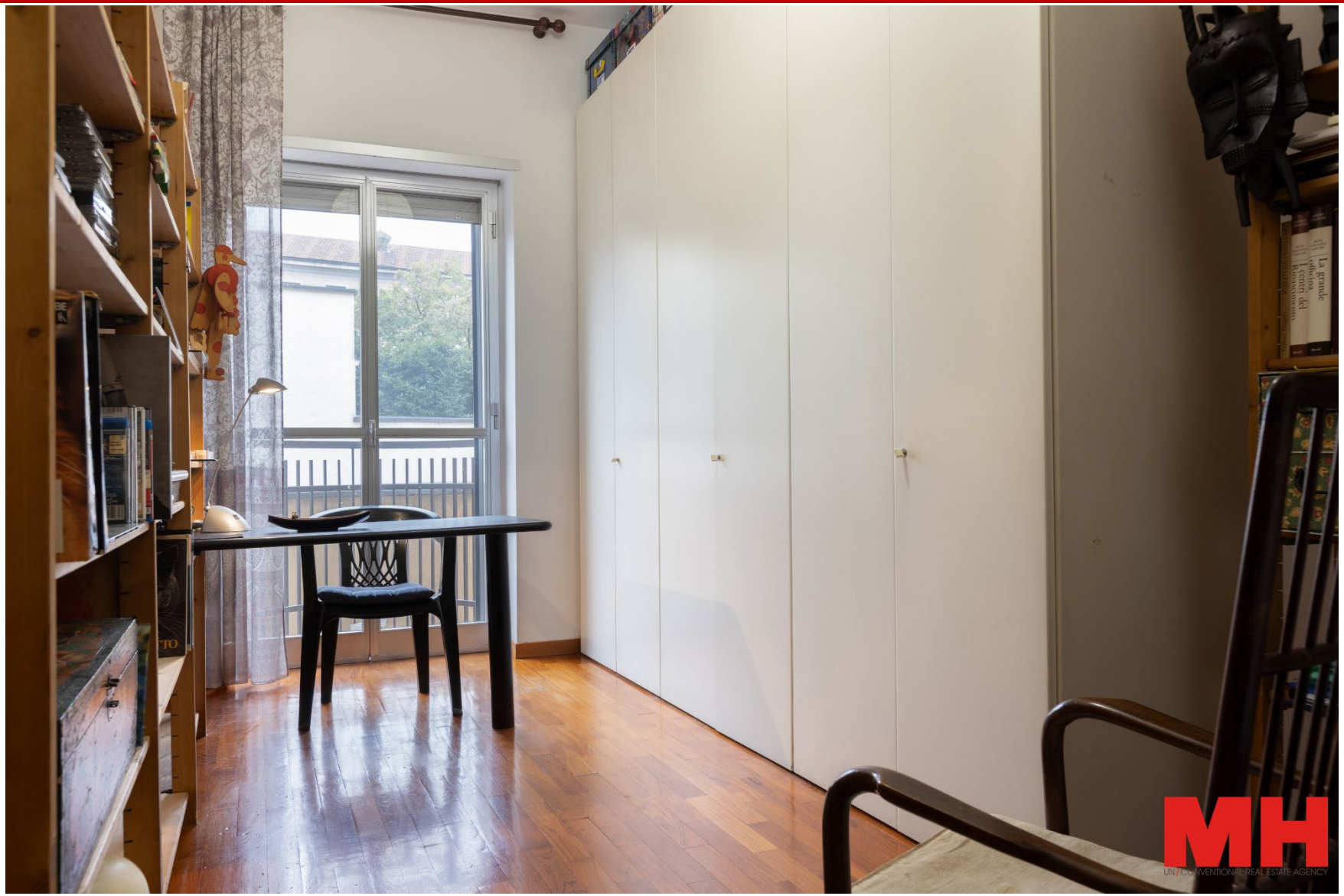
Via Lomazzo, 51 – NUDA PROPRIETA'

Seconda camera



Via Lomazzo, 51 – NUDA PROPRIETA'

Terza camera



Via Lomazzo, 51 – NUDA PROPRIETA'

Via Lomazzo, 51



NUDA PROPRIETA'

Dati principali…

- Via Lomazzo, 51 – Signorile con giardino, portineria e doppio ascensore
- Piano: primo
- Superficie catastale appartamento: mq. 137
- Superficie catastale BOX: mq. 13
- Riscaldamento: centralizzato a radiatori
- Impianti: non certificati
- Servizio di portineria: si
- Ascensore: si due
- Spese condominiali: 600,00 € ca. mese compreso riscaldamento e box
- Proprietà: persona fisica
- Classe Energetica: F – e.p.: 169.00 (in corso di aggiornamento)
- Categoria: A/2 – Rendita catastale: euro 1.699,14
- Categoria: C/6 – Rendita catastale: euro 127,56
- Ipoteche: NO
- Richiesta appartamento: € 790.000,00
- Richiesta Box: € 50.000,00