“La fortuna è

ciò che succede

quando la preparazione

incontra

l’opportunità” Seneca

UN/CONVENTIONAL REAL ESTATE AGENCY

Se vuoi vendere la Tua casa e stai leggendo, sei una persona Fortunata.
Noi siamo Preparati. Contattaci e cogli l’opportunità!

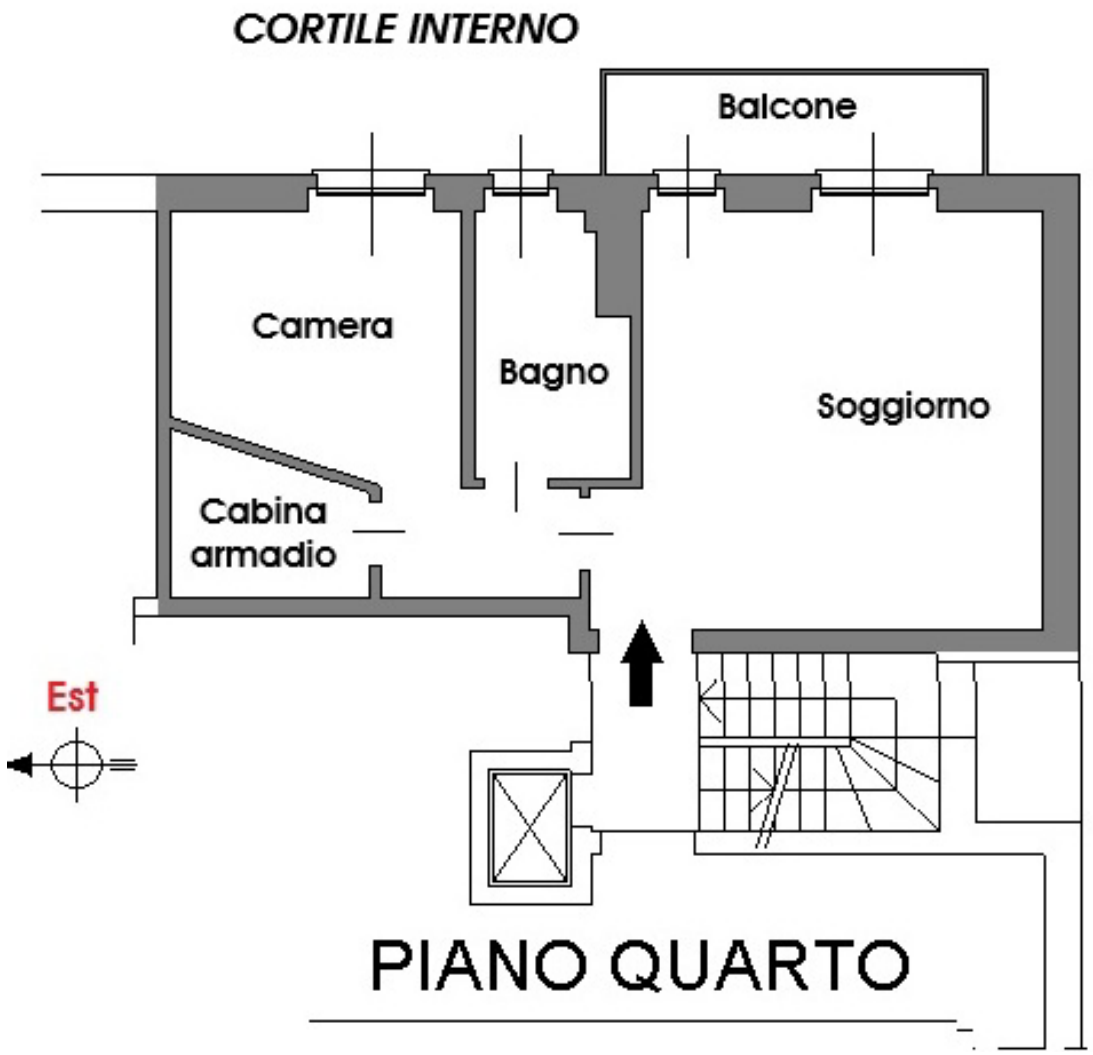
Milano – via Cenisio, 7
Tranquillissimo DUE locali quarto piano



MH
UNCONVENTIONAL REAL ESTATE AGENCY

Corso Sempione 32 / A - Milano * T. + 39 0234538025 * info@mh32.it * www.mh32.it

Luminoso, all'interno di un cortile di uno stabile d'epoca dei primi del '900, vendiamo al 4° piano con ascensore, ottimo e silenzioso bilocale con cucina a vista e balcone. Ingresso direttamente nel soggiorno con cucina a vista affacciato sul grazioso balcone, disimpegno con piccolo ripostiglio in quota, bagno con finestra e doccia idromassaggio, camera da letto matrimoniale con cabina armadio. Completamente ristrutturato e arredato. Pavimentazione in parquet di rovere anticato, bagno in mosaico, infissi esterni con vetrocamera e zanzariere, impianto di allarme plani-volumetrico, porta d'ingresso blindata, infissi interni in legno. Libero al rogito



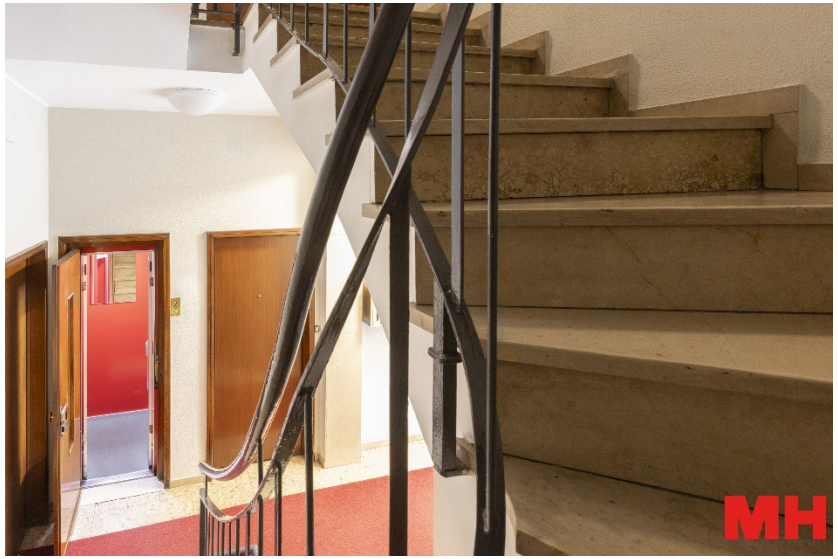
Via Cenisio, 7

Il palazzo e le parti comuni









Via Cenisio, 7

Il soggiorno



Via Cenisio, 7

La cucina a vista



Via Cenisio, 7

Il balcone



Via Cenisio, 7

Il soggiorno



Via Cenisio, 7

L'anticamera



Via Cenisio, 7

Il bagno



Via Cenisio, 7

La camera con la cabina armadio



Via Cenisio, 7

La camera



Via Cenisio, 7

Dati principali…

- Via Cenisio, 7 – epoca corpo interno
- Piano: quarto
- Superficie catastale: mq. 55
- Riscaldamento: centralizzato a radiatori con termovalvole
- Condizionamento: si con split
- Impianti: non certificati
- Servizio di portineria: si
- Ascensore: si
- Spese condominiali: 170,00 € ca. mese compreso riscaldamento
- Proprietà: persona fisica
- Consegna: al rogito
- Classe Energetica: F – e.p.: 300,31
- Categoria: A/3 – Rendita catastale: euro 547,44
- Ipoteche: si a garanzia di mutuo da estinguere entro il rogito
- Richiesta: € 385.000,00