“La fortuna è

ciò che succede

quando la preparazione

incontra

l’opportunità” Seneca

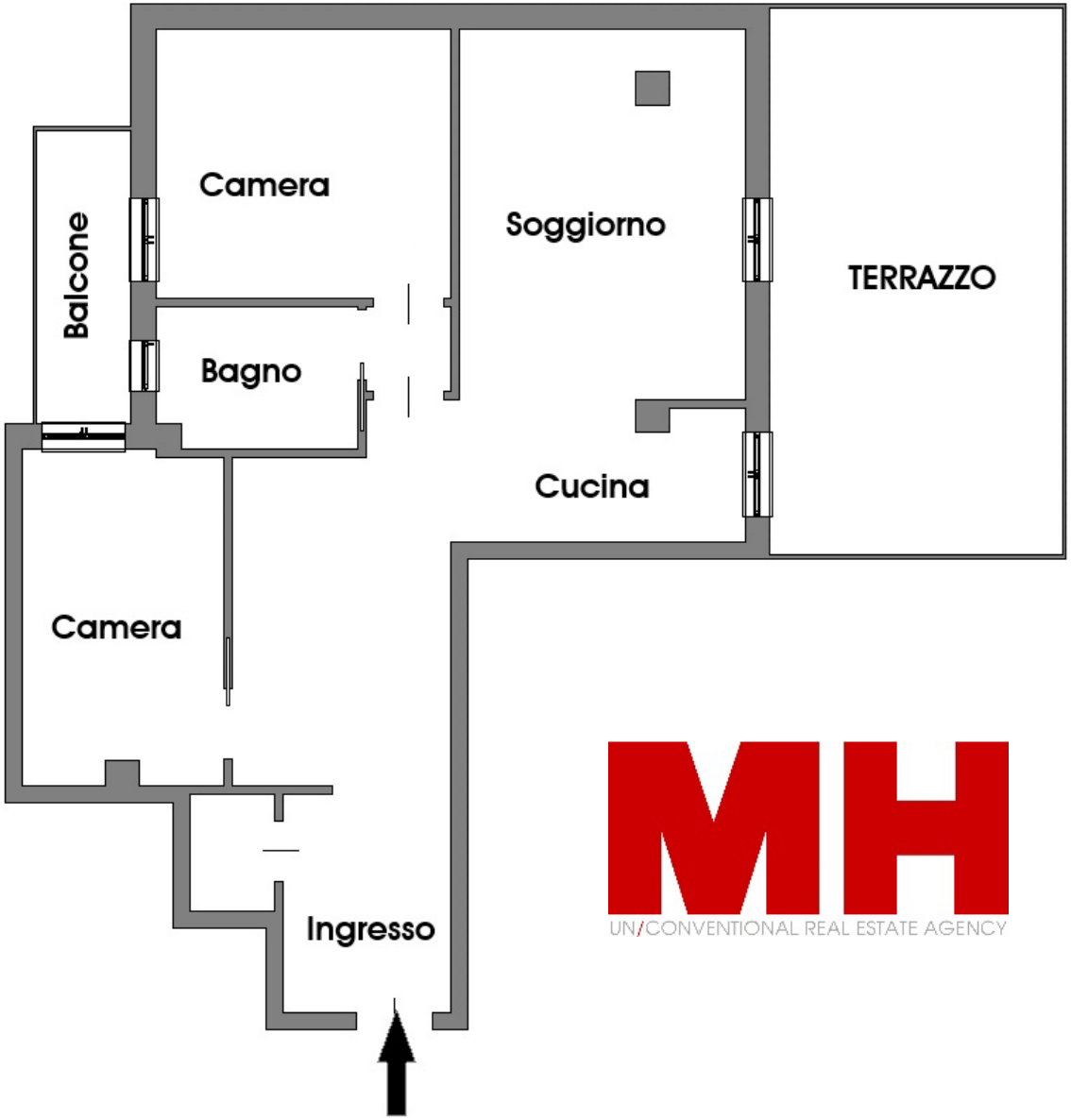
UN/CONVENTIONAL REAL ESTATE AGENCY

Se vuoi vendere la Tua casa e stai leggendo, sei una persona Fortunata.
Noi siamo Preparati. Contattaci e cogli l’opportunità!

Via Lepontina, 2
ATTICO con terrazzo – piccolo tre locali



Corso Sempione 32 / A - Milano * T. + 39 0234538025 * info@mh32.it * www.mh32.it



MH
UN/CONVENTIONAL REAL ESTATE AGENCY

In palazzo medio signorile con servizio di portineria mezza giornata, riscaldamento centralizzato e videocitofono, vendiamo all'ultimo piano, luminoso piccolo tre locali di 76 mq. coperti oltre terrazzo di 28 mq. Sesto piano: ampio ingresso con ripostiglio, soggiorno con cucina affacciata sul terrazzo, bagno con finestra, camera matrimoniale e camera singola con balcone. Libero al rogito. Parzialmente ristrutturato e climatizzato in tutti gli ambienti. A pochi passi dalla fermata della metropolitana Maciachini (MM3 Gialla) e nelle immediate vicinanze del futuro Scalo Farini. Perfettamente servito anche da mezzi di superficie.

DA VEDERE

Via Lepontina, 2



Via Lepontina, 2



Via Lepontina, 2



Via Lepontina, 2



Via Lepontina, 2

Dati principali…

- Via Lepontina, 2
- Piano: sesto (ultimo)
- Superficie commerciale: 91mq.
- Superficie catastale: 84 mq. - abitazione 76 mq. / terrazzo 30 mq.
- Riscaldamento: centralizzato
- Aria condizionata: si
- Impianti: non certificati
- Servizio di portineria: si mezza giornata
- Ascensore: si
- Spese condominiali: 200,00 € ca. mese
- Proprietà: persona fisica
- Classe Energetica: F
- Categoria: A/3 – Rendita catastale: euro 800,51
- Ipoteche: no
- Richiesta: € 598.000,00